

入札公告

下記の業務を一般競争入札にて施工業者を決定いたしますので公告します。

令和6年5月30日

社会福祉法人 親和会
理事長 玉田 珠美

- ① 工事名 さざなみ学園居住棟屋上防水改修他工事
- ② 工種 【建築1式工事】（電気設備を含む）
※詳細は設計図書の閲覧にて確認ください。
- ③ 工事場所 出雲市神西沖町地内
- ④ 予定工期 令和6年7月29日（予定） ～ 令和6年11月30日（予定）
- ⑤ 予定価格 公表しない
- ⑥ 最低制限価格 設けない
- ⑦ 支払い条件 契約金 なし
中間金 なし
清算金 令和6年12月末の予定
- ⑧ 契約保証金 設けない
- ⑨ 入札保証金 免除する
- ⑩ 工事概要 屋上防水改修 600㎡程度
屋上キュービクル改修、警報盤改修等
※詳細は設計図書の閲覧にて確認ください。

- ⑪ 入札参加資格 別紙「入札参加資格基準」による。
- ⑫ 提出書類 入札へ参加希望の者は6月13日（木）17：00までに下記の書類を提出してください。
- ・入札参加申込書（書式あり）
 - ・資格審査用紙（書式あり）
 - ・監理技術者及び主任技術者の資格証の写し（資格証のコピー）
- ※上記書式はデータにて配布いたします。下記、問い合わせ先までご連絡ください。
- ⑬ 設計図書閲覧 令和6年5月30日（木）9：00 ～ 6月13日（木）17：00
上記日時に関覧可能です。希望者には図面を配布いたします。
- 閲覧場所 （有）塩野建築設計事務所 出雲市今市町 1154-3
TEL 0853-21-3450
- ⑭ スケジュール 5月30日（木）9：00 公告
6月13日（木）17：00 入札参加申込 締め切り
（提出先は別紙①による）
7月19日（金）13：30 入札
（場所は現場説明書による）
- ⑮ 問い合わせ先 不明な点は、（有）塩野建築設計事務所 TEL 0853-21-3450
担当 森山までご連絡ください。

【工事名】 さざなみ学園居住棟屋上防水改修他工事

入札参加資格基準 (以下「競争参加資格」という。)

令和4～6年度島根県建設業有資格者名簿に登載され、かつ、次に掲げる条件をすべて満足すること。

工事種別	一般建築工事		
建設工事の種類	建築一式工事	点数等	令和4～6年度島根県建設工事入札参加資格名簿の建築1式工事のA等級又はB等級で総合点数が1,000点以上の者
許可業種	建築工事業	許可区分	建設業法第3条第1項の規定に基づく特定建設業の許可を有すること。
営業所所在地	建設業法に規定する本店又は主たる営業所を松江市、出雲市内に有すること。		
工事实績等	工事实績	実績を問わない	
建物概要		鉄筋コンクリート造	
提出書類		入札までの提出書類は別紙①による	
スケジュール		今後のスケジュールの詳細は別紙①による	

配置技術者	現場専任	<p>下記の条件を満たす監理技術者及び主任技術者（以下「配置技術者」という。）を本件工事に配置できること。</p> <p>（専任・常駐でなくてよい）</p> <p>なお、監理技術者及び主任技術者は兼ねてよい。</p>
	資格等	<p>監理技術者 及び 主任技術者</p> <ul style="list-style-type: none"> ・一級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。 ・建設工事業に係る監理技術者資格者証の交付を受けておりかつ監理技術者講習を受けている者であること。 <p>なお、「これと同等以上の資格を有する者」とは、一級建築士の免許を有する者又は国土交通大臣が一級建築施工管理技士と同等以上の能力を有すると認定した者をいう。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・配置技術者は、本件工事の競争参加資格確認申請日以前3ヶ月以上の恒常的な雇用関係を必要とする。
	複数の配置技術者を届け出る場合の取扱い	<p>入札参加申請書を提出する時に、他の工事に配置技術者を配置する可能性がある等の理由により、配置技術者技術者を特定できない場合には、複数の候補者を提出することができる。</p>
	配置技術者の変更	<p>落札後、工事の施工にあたって、入札参加申込書に合わせて提出した配置技術者を変更できるのは、病床、死亡又は退職等の極めて特別な場合に限る。</p>
	契約解除等	<p>落札後において、配置予定技術者の配置ができないことが明らかとなったときは、契約前であれば契約を締結しない場合がある。また、契約後であれば契約を解除する場合がある。</p>
	電気・機械設備等の配置技術者	<p>電気・機械設備・空調等の設備工事の配置技術者は、協力業者から求めることとする。その場合、常駐でなくてよい。</p> <p>但し、協力業者には電気工事は1級電気施工管理技士、機械設備及び空調設備は1級管工事施工管理技士の配置を求めること。</p>

その他	<p>ア 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しないこと。</p> <p>イ 島根県における県税の滞納がない者であること。</p> <p>ウ 公告の日から入札書等提出期限の日までの間に、島根県の建設工事等入札参加資格者に対する指名停止等に係る措置要綱による指名停止を受けていないこと。</p> <p>エ 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、島根県発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続しているものでないこと。</p>
-----	---

別紙①

今後のスケジュール				
令和6年	5月30日	(木)		工事参加者資格要件等 公告
	5月30日	(木)	9:00	図面閲覧開始
	↓			
	6月13日	(木)	17:00	入札参加申込 締め切り
	↓			入札参加者資格審査
	7月3日	(水)		入札参加希望者に審査結果を連絡 (不合格者のみにFAX)
	↓			
	7月19日	(金)	13:30	入札 場所: ふたば園 (出雲市神西沖町2476-1)
	↓			
	7月24日	(水)		理事会 承認 (入札結果報告)
	7月26日	(金)		契約
	7月29日	(月)		着工
	↓			
	↓			
	11月30日	(土)		完成引き渡し (予定)

提出書類等		
提出書類	入札参加申込書	希望者にメールにて書式をお送りします
	資格審査用紙	希望者にメールにて書式をお送りします
	配置予定技術者の資格を証明する書類	資格証のコピー
	※ 上記書式をご希望の方は下記問合せ先までご連絡ください	
提出締め切り	6月13日 (木) 17:00まで	
提出場所	(有) 塩野建築設計事務所	出雲市今市町1154-3
	※ 審査結果は7月3日に入札参加資格のない方のみに連絡 (FAX) いたします。	
問合せ先	(有) 塩野建築設計事務所	TEL 0853-21-3450 担当 森山